

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA

HOTĂRÂREA NR.21/2018
privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 23/13.05.2013
încheiat cu dl. Basarabă Gheorghe-Toader

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2018;

Având în vedere expunerea de motive a primarului nr.890/22.03.2018, precum și raportul secretarului comunei Boița nr.892/22.03.2018 prin care se propune aprobarea încetării contractului nr. 23/13.05.2013 de închiriere a unui teren agricol din zona Luncă;

Văzând avizul Comisiei de agricultură, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

În conformitate cu prevederile art. 1270 din Legea nr.287/2009- Codul civil;

În baza art.12 lit.a) și b) din Contractul de închiriere nr. nr.23/13.05.2013 încheiat cu dl. Basarabă Gheorghe-Toader;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), alin.(9), art.45 alin.(3), și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.23/13.05.2013, începând cu data de 01.04.2018 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 23/13.05.2013 dintre Comuna Boița și dl. Basarabă Gheorghe-Toader, pentru suprafața de teren de 4,11 ha, situat în zona Luncă, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – În termen de 10 de zile de la data încheierii actului adițional chiriașul menționat la art.1 are obligația de a elibera terenurile prevăzute la art.1 liber de sarcini și de a-l preda prin proces-verbal proprietarului.

Art.3.(1) Primarul comunei Boița prin Compartimentul Agricol va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de 30.03.2018.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. ____/____

Anexa nr.1 la HCL nr.21/2018

ACT ADIȚIONAL NR.1/2018
la contractul de închiriere teren agricol nr. 23/2013
încheiat între Comuna Boița
și domnul Basarabă Gheorghe-Toader

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

1. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
Și
2. Domnul BASARABĂ GHEORGHE – TOADER domiciliat în comuna Boița, str. -, nr.30, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tălmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere teren agricol nr. 23/2013, precum și în baza HCL Boița nr/2018 privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 23/13.05.2013 încheiat cu dl. Basarabă Gheorghe-Toader, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.04.2018, încetază contractul de închiriere nr. 15/13.05.2013, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albu Ioan



AVIZAT,
SECRETAR,
Petru Georgiana